



ОБЩИНА ПРИМОРСКО

п.к.8180 гр. Приморско, код на Община Приморско 0550 кмет: 0550/ 3-30-00
ул. Трети март 56
секретар: 0550/ 3-36-42

Изм. № 61-00-212
16.11.....2016г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПРИМОРСКО	
гр. Приморско, обл. Бургас, п.к. 8180	
Регистрационен индекс и дата	
Вх. № <u>324</u>	<u>16.11.2016</u>

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПРИМОРСКО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Д-Р. ДИМИТЪР ГЕРМАНОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Относно: проект за изменение на ПУП/ПРЗ за УПИ VII, кв.22 по плана на гр. Приморско, с отреждане „За здравеопазване“, идентичен с ПИ с идентификатор №58356.501.56 по КККР на гр. Приморско.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С писмо с изх.№ РД-07-209 от 08.07.2015г. д-р. Асен Кърджиев – Директор на ЦСМП гр. Бургас, е уведомил общинска администрация гр.Приморско, че във връзка с Оперативна програма “Региони в растеж 2014-2020“, се предвижда изпълнение на инвестиционен проект за обновяване и модернизация на сградния фонд и оборудване в системата на спешната помощ в страната. По този повод е изпратено и писмо с изх.№91-96-2 от 28.07.2015г. от Вълчо Чолаков – Областен управител на Област Бургас, с указания относно включването на Община Приморско в проекта и предоставянето на терен или сграда, във връзка с изпълнението на инвестиционен проект на Министерството на здравеопазването по Оперативна програма “Региони в растеж 2014-2020“. Съгласно указанията е необходимо Община Приморско да предостави сграда или терен, като помещенията да бъдат с площ от 200 кв.м., а терените за ново строителство с отстъпено право на строеж минимум 200 кв.м., с възможност за прилежащо паркиране на санитарни и частни автомобили около 100 кв.м. Във връзка с това, Общински съвет – Приморско, е взел Решение №717/18.08.2016г. за учредяване право на строеж, в горепосочения обем, в УПИ VII, кв.22 по плана на гр. Приморско.

За изпълнение на Решение №717/18.08.2016г., е необходимо да бъде изготвен проект за изменение на ПУП/ПРЗ за УПИ VII, кв.22 по плана на гр. Приморско, с отреждане „За здравеопазване“, идентичен с ПИ с идентификатор №58356.501.56 по КККР на гр. Приморско, публична общинска собственост, съгласно АОС №906/07.09.2005г., който да предвижда:

- Показатели за зона „Обществено обслужване“:
- Плътност – 30%
 - Кинт – 1,5
 - Озеленяване – 60%
 - Етажност от 1 /един/ до 3 /три/
 - Височина - до 10,00м.
 - Отреждане – „за здравеопазване“

По повод гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2 т.6 от Закона за устройство на територията, предлагам Общински съвет – Приморско да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет Приморско, дава съгласие за изменение на ПУП/ПРЗ за УПИ VII, кв.22 по плана на гр. Приморско, с отреждане „За здравеопазване“, идентичен с ПИ с идентификатор №58356.501.56 по КККР на гр. Приморско, който да предвижда:

- Показатели за зона „Обществено обслужване“:
- Плътност – 30%
 - Кинт – 1,5
 - Озеленяване – 60%
 - Етажност от 1 /един/ до 3 /три/
 - Височина - до 10,00м.
 - Отреждане – „за здравеопазване“

II. Възлага на Кмета да проведе последващи процедури по реда на ЗУТ.

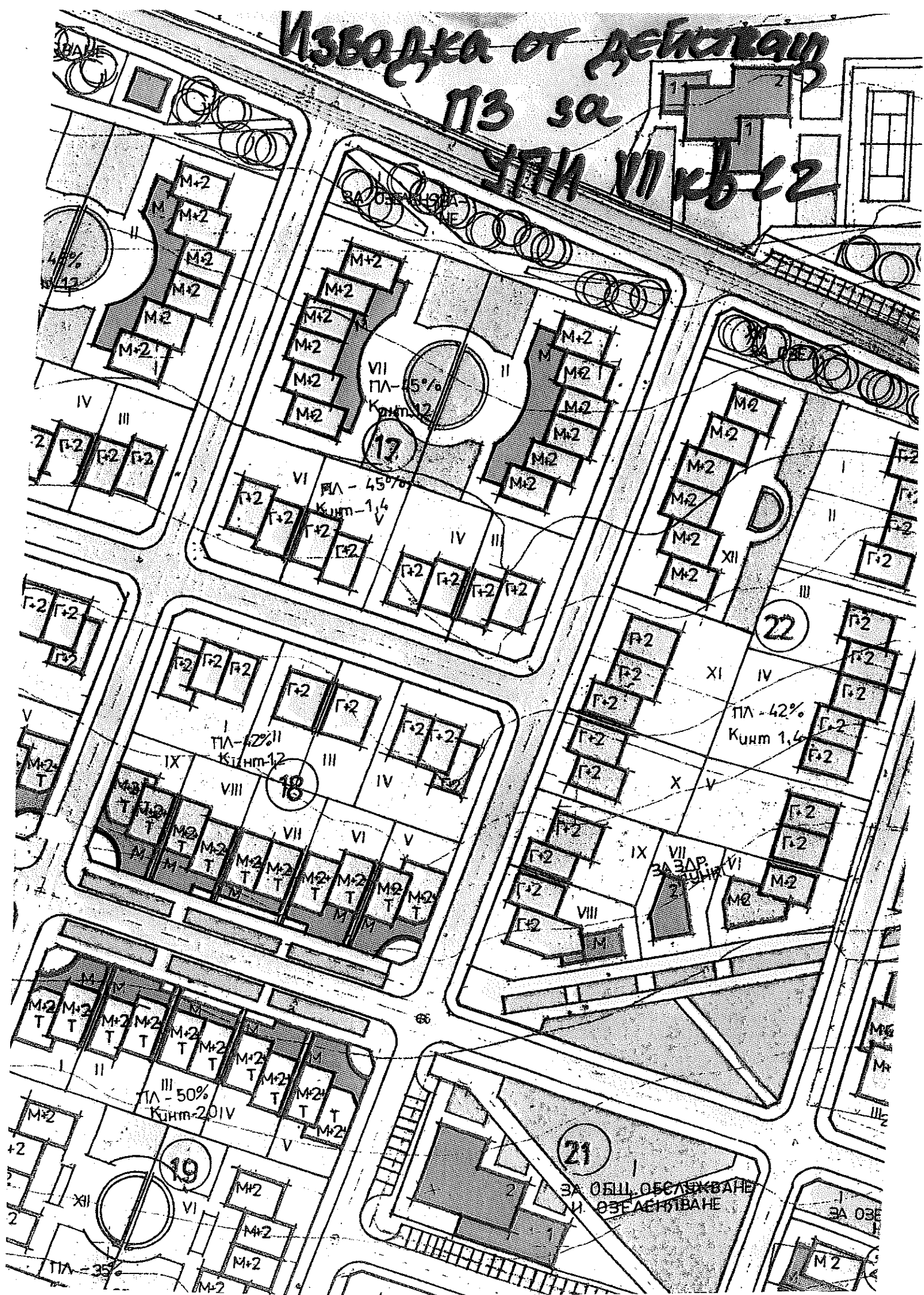
Приложения:

1. Скица-предложение по чл.135
2. Извадка от действащ ПР за УПИ VII, кв.22
3. Извадка от действащ ПЗ за УПИ VII, кв.22

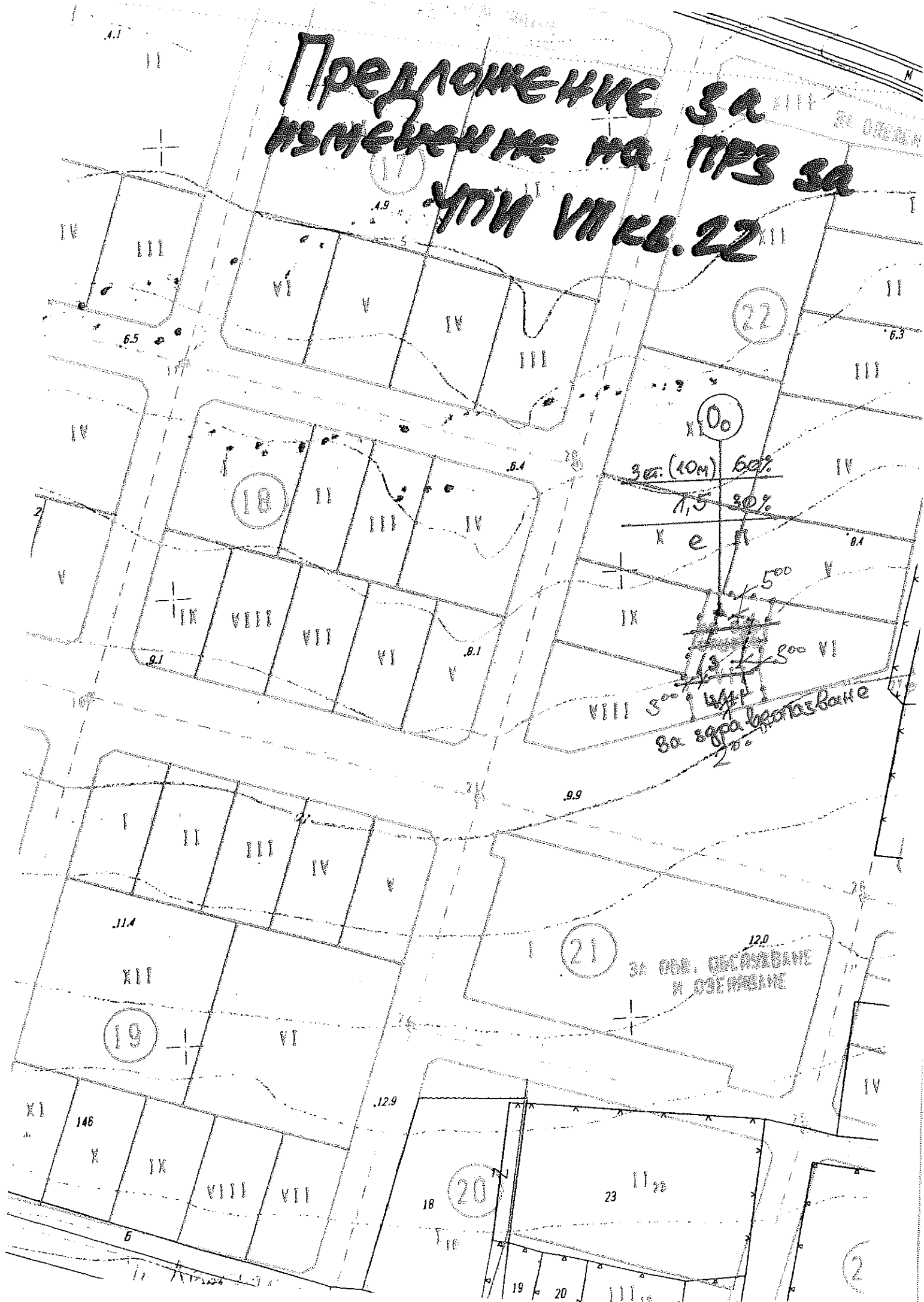
Д-Р ДИМИТЪР GERMANOV
Кмет на община Приморско



ИЗВОДКА ОТ ДЕЛОВАТА ПЗ ЗА УПН VII КЪ 12



Предложение за изменение на ПРЗ за УПИ VII кв. 22



Извадка от АЕИСТАЩ
ПР ЗА
УПК VII КБ 22

